

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea Prahova	Registrul de evidenta nr. 235 din 29.05.2023
Primaria Boldesti Scaeni	

Incheiat astazi, 29.05.2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr 13/22.03.2023 a terenului agricol situat in extravilanul orasului Boldesti Scaeni, tarlaua 25, parcela 1164/6, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 43 si numar carte funciara 43, in suprafata de 1.00 ha, reprezentand cota-parte 1/1, depusa de dl Pădurean Iacob, CNP _____, domiciliat în mun. Ploiești, str Miron Costin, nr 55, jud. Prahova, act de identitate B.I. seria BN nr. _____, eliberat de mun. Ploiești, la data 29.03.1980, cetatenia română, nationalitatea română, starea civila _____, de dna Codescu Cristiana Oana, CNP _____, domiciliată în mun. București, sector 1, Bd Ficusului, nr 5, bl. 20/7, sc A, et 2, ap 6, act de identitate C.I. seria RK nr. _____, eliberată de SPCEP sector 1, la data 17.08.2021, cetatenia română, nationalitatea română, starea civila _____, de dl Pădurean Gheorghe, CNP _____, domiciliat în mun. Ploiești, str Miron Costin, nr 55, jud. Prahova, act de identitate C.I. seria PX nr. _____, eliberată de SPCLEP Ploiești, la data 17.06.2020, cetatenia română, nationalitatea română, starea civila _____, de dna Codescu Ralica Luxa, CNP _____, domiciliată în mun. Ploiești, bld Relublicii, nr 17B, bl A1, et 6, ap. 23, jud. Prahova, act de identitate C.I. seria PH nr. _____, eliberată de SPCLEP Ploiești, la data 21.08.2007, cetatenia română, nationalitatea română, starea civila _____, de dl Petrescu Mihail, CNP _____, domiciliat în mun. Ploiești, Ale. Iezerului, nr 5, bl 134, sc A, et 10, ap. 39, jud. Prahova, act de identitate C.I. seria PH nr. _____, eliberată de SPCLEP Ploiești, la data 12.07.2007, cetatenia română, nationalitatea română, starea civila _____, de dna Șuşnea Lavinia, CNP _____, domiciliată în mun. Ploiești, str Gheorghe Grigore Cantacuzino, nr 136, bl 10D, et 4, ap 17, jud. Prahova, act de identitate C.I. seria PX nr. _____, eliberată de SPCLEP Ploiești, la data 21.10.2014, cetatenia română, nationalitatea română, starea civila _____ si de dl Petrescu Constantin, CNP _____, domiciliat în mun. Ploiești, str Măgurii, nr 6, bl 32, scB, et 4, ap. 29, jud. Prahova, act de identitate C.I. seria PH nr. _____, eliberată de SPCLEP Ploiești, la data 29.09.2009, cetatenia română, nationalitatea română, starea civila _____ in calitate de proprietari, prin mandatar Barbu Oana, CNP _____, domiciliat în mun. Bucuresti, Calea Calarasi, nr 176, bl 59, sc A, et 3, ap 12, sector 3, act de identitate C.I. seria DP nr. _____, eliberată de DEPABD la data 26.08.2021 in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen

pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. 43, nr. cadastral 43, suprafata 1.00 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr 101/22.03.2023, a ofertei de vanzare nr. 13/22.03.2023, pentru terenul agricol in suprafata de 1.00 ha, depusa de Petrescu Constantin, Petrescu Mihail, Şuşnea Lavnia, Pădurean Iacob, Pădurean Gheorghe, Codescu Ralica Luxa și Codescu Cristiana Oana, in calitate de proprietar, prin mandatar Barbu Oana, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 103/ 22.03.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site Calea Unirii, nr 67, oras Boldesti Scaeni, jud Prahova/ www.pbs.infoprimarie.ro,

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. _____ a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 30.05.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 27.06.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site Calea Unirii, nr 67, oras Boldesti Scaeni, jud Prahova/ www.pbs.infoprimarie.ro, in data de 29.05.2023.

Primar,
BUCUROIU CONSTANTIN
.....

Secretar general primarie,
TUDOR FLORINA NELI
..

Inspector,
MANOLE MARIA
.....